VALOR VASTGOED
Damstraat 7 , 9850 Vosselare-Deinze
Telefoonnummer: 09 335 50 50
E-mail: info@valorvastgoed.be

Te koop - Koppelvilla

€ 397.548

H. Chaumatstraat , 9800 Deinze

Ref.









Aantal slaapkamers: 3
Aantal badkamers: 1
Beschikbaarheid: bij oplevering

Bew. opp.: 262m²
Grond opp.: 310m²

Omschrijving

Ontdek dit nieuwe project in **Astene**, een mooie deelgemeente van **Deinze.** We stellen u graag **8 halfopen en 4 gesloten nieuwbouwwoningen** voor, waar **comfort en stijl** hand in hand gaan.

Op het **gelijkvloers** verwelkomt een **stijlvolle inkomhal** je, gevolgd door een handig gastentoilet. De **ruime leefruimte** en **open keuken** zijn het centrale punt, waar gezelligheid en functionaliteit samenkomen. Een **berging** en een **inpandige garage** bieden extra gemak en opbergruimte.

Op de **bovenverdieping** leidt de nachthal u naar ruime **3 slaapkamers,** een moderne badkamer en een apart toilet. Een vaste trap brengt je naar de zolder, die naar eigen wens kan worden ingericht als polyvalente ruimte of een vierde slaapkamer.

Tevens heb je de **vrijheid** om te kiezen **hoe je** deze droomwoning **afwerkt**. Of je nu gaat voor **ruwbouw wind- en waterdicht** of liever meteen de **sleutel op de deur** wilt, de keuze is aan jou. Speciaal voor jou hebben we zelfs **twee woningen**, met lotnummer 48 en 51, volledig afgewerkt als **inspirerende kijkwoningen**. Mis deze kans niet om je toekomstige droomhuis te ontdekken!

Interesse in deze woningen?
Aarzel dan niet om contact op te nemen met **Stefanie D'hondt** op **0474/09 01 10** of via **stefanie@valorvastgoed.be** voor meer informatie of vrijblijvend bezoek.

Financieel

Prijs: € 397.548,00
Beschikbaarheid: Bij oplevering

Gebouw

Bewoonbare oppervlakte: 262,00 m²
Aantal gevels: 4
Staat: Nieuw
Aantal verdiepingen: 2

Comfort

Gemeubeld: Nee

Energie

Elektriciteitskeuring: Ja, conform

Terrein

Grondoppervlakte: 310,00 m²
Tuin: Ja

Technieken

Elektriciteit: Ja
Telefoonbekabeling: Ja
Kabeltelevisie: Ja
Gas: Ja
Water: Ja

Stedenbouw

Bouwvergunning: Ja
Bestemming: Woonuitbreidingsgebied
Dagvaarding: Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
Voorkooprecht: Nee
Verkavelingsvergunning: Ja
Vonnissen: Nee

Parking

Garage: Ja
Parkings buiten: Ja