VALOR VASTGOED
Damstraat 7 , 9850 Vosselare-Deinze
Telefoonnummer: 09 335 50 50
E-mail: info@valorvastgoed.be

Te koop - Bouwgrond

Op aanvraag

Merendreestraat 10, 9850 Hansbeke

Ref. TK2622_SDH









Grond opp.: 481m²
Buurt: Dorp

Omschrijving

Bouwgrond in Hansbeke – keuze uit 2 loten
In de **Merendreestraat in Hansbeke** bieden wij twee afzonderlijke bouwloten te koop aan, **vrij van bouwverplichting**. U bepaalt dus zelf wanneer u uw bouwplannen wenst te realiseren, binnen de geldende stedenbouwkundige voorschriften.

Lot 1 – 502 m²
Vraagprijs: **€ 148.090**

Lot 2 – 481 m²
Vraagprijs: **€ 141.895**

Hansbeke geniet van een **gunstige bereikbaarheid**. Het dorpscentrum met winkels, school en dagelijkse voorzieningen bevindt zich in de nabijheid. Dankzij het **station van Hansbeke** is er een vlotte treinverbinding richting **Gent en Brugge**. Ook **Deinze, Aalter en de E40** zijn vlot bereikbaar.

Een interessante opportuniteit voor wie een eigen woning wil realiseren en daarbij graag **vrijheid behoudt in bouwtermijn en planning**.

Interesse?
Contacteer **Stefanie D'hondt** via **stefanie@valorvastgoed.be** of **0474 09 01 10** voor meer informatie.

Financieel

Prijs: Info op kantoor
Onder BTW stelsel: Nee

Ligging

Buurt: Dorp

Terrein

Grondoppervlakte: 481,00 m²

Stedenbouw

Bouwvergunning: Niet meegedeeld
Bestemming: Niet meegedeeld
Dagvaarding: Niet meegedeeld
Voorkooprecht: Niet meegedeeld
Verkavelingsvergunning: Niet meegedeeld
Watergevoelig openruimtegebied: Nee
O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied
P-score: A