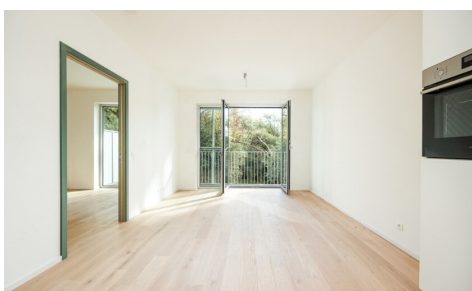


Te huur - Appartement

9000 Gent

€ 925

Ref. TH2604-DM



Aantal slaapkamers: 1
Aantal badkamers: 1
Beschikbaarheid: in onderling overleg

Bew. opp.: 60m²
Terras opp.: 10m²
Buurt: bosrijk

Type verwarming:
vloerverwarming

Omschrijving

Dit hedendaagse nieuwbouwappartement van ca. 60 m² combineert een praktische indeling met een aangenaam overdekt terras en een mooi uitzicht op de achterliggende groenzone en bossen.

De leefruimte met open, volledig uitgeruste keuken sluit rechtstreeks aan op het terras, waardoor binnen en buiten mooi in elkaar overlopen. Zowel de leefruimte als de slaapkamer zijn afgewerkt met parket, wat zorgt voor een warme en verzorgde uitstraling.

Het appartement beschikt over één slaapkamer en een badkamer met douche, dubbele lavabo en toilet. De berging biedt plaats voor wasmachine en droogkast en omvat eveneens de nodige technische installaties voor verwarming, sanitair warm water, elektriciteit en ventilatie.

In de ondergrondse garage zijn een privatieve parkeerplaats en afzonderlijke berging voorzien, beide inbegrepen in de huurprijs.

Dankzij de combinatie van nieuwbouwcomfort, een functionele indeling, een overdekt terras en het groene uitzicht is dit een aangename woonplek voor wie comfortabel wil wonen in Gent.

Huurprijs app : 925 €/maand

Gemeenschappelijke lasten : 75 €/maand

Voorschot verwarming en sanitair warm water: 75 €/maand, met afrekening volgens individueel verbruik via de voorziene meetinstallaties.

Interesse?

Contacteer **Delphine** via **0471 855 172** of **delphine@valorvastgoed.be** voor bijkomende informatie of een bezichtiging op afspraak.

Financieel

Prijs: € 925,00/maand

Beschikbaarheid: In onderling overleg

Beschikbaarheid datum: 02 November 2026

Gemeenschappelijke kosten: € 75,00/maand

Gebouw

Bewoonbare oppervlakte: 60,00 m²

Aantal gevels: 2

Bouwjaar: 2025

Staat: Nieuwbouw project

Verdiep: 3

Aantal verdiepingen: 3

Comfort

Gemeubeld: Nee

Videofoon: Ja

Lift: Ja

Air conditioning: Nee

Ligging

Buurt: Bosrijk

Terrein

Oriëntatie terras 1: Noordoosten

Indeling

Keuken: Ja, volledig geïnstalleerd

Badkamer type: Alle comfort

Douchekamers: 1

Toiletten: 1

Terras: 10,00 m²

Parking

Parkings binnen: 1

Energie

Dubbele beglazing: Ja

Type verwarming: Vloerverwarming

Verwarming: Individueel